

**RAPPORT SEMESTRIEL**  
**SUR LES COMPTES SOCIAUX**  
**AU 30 JUIN 2018**

# SOCFINASIA S.A.

## Rapport du Conseil d'Administration sur le bilan intermédiaire (comptes sociaux non audités) au 30 juin 2018

Le Conseil d'Administration réuni le 20 septembre a examiné les comptes sociaux semestriels au 30 juin 2018.

### **Activités**

La société détient pour l'essentiel des participations dans des sociétés qui opèrent directement ou indirectement en Asie du Sud-Est dans les secteurs de production du caoutchouc et de l'huile de palme.

### **Résultats**

Au 30 juin 2018, le bénéfice net s'établit à 16,2 millions d'euros contre 20,3 millions d'euros au 30 juin 2017.

Les produits de l'actif immobilisé s'élèvent à 19,4 millions d'euros (23,3 millions d'euros au 30 juin 2017).

Les charges financières s'inscrivent à 0,7 million d'euros (1,4 millions d'euros au 30 juin 2017) et les autres charges à 2,5 millions d'euros (1,6 millions d'euros au 30 juin 2017).

### **Bilan**

Au 30 juin 2018, le total du bilan de Socfinasia s'établit à 416,1 millions d'euros contre 412,7 millions d'euros au 31 décembre 2017.

L'actif de Socfinasia se compose d'immobilisations financières à hauteur de 314 millions d'euros (contre 311,8 millions d'euros au 31 décembre 2017) et d'actif circulant pour 102,1 millions d'euros (contre 100,9 millions d'euros au 31 décembre 2017).

Les fonds propres s'élèvent à 407,4 millions d'euros (401,4 millions d'euros au 31 décembre 2017).

Les dettes quant à elles figurent au passif du bilan pour 8,7 millions d'euros (11,3 millions d'euros au 31 décembre 2017). Il s'agit de dettes découlant de l'affectation du résultat (coupons non encore encaissés) ainsi qu'une provision de 5,5 millions d'euros en vue de l'annulation des actions au porteur non déposées.

## Portefeuille

### Mouvements

Aucun mouvement de portefeuille n'a été effectué au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2018.

### Evaluation

Les plus-values latentes non réalisées sur le portefeuille des immobilisations financières sont estimées à 54,7 millions d'euros au 30 juin 2018 (contre 50,1 millions d'euros au 31 décembre 2017).

## Participations

Les principales participations ont évolué comme suit durant les derniers mois :

P.T. Socfindo (Indonésie) société de plantations d'hévéas et de palmiers à huile détenue à 90% par PNS Ltd S.A., détenue elle-même à 100% par Socfinasia.

| Surfaces (ha) au 30/06/2018 | Surface plantée |              |               |
|-----------------------------|-----------------|--------------|---------------|
|                             | Mature          | Immature     | Totale        |
| Hévéa                       | 7.553           | 937          | 8.490         |
| Palmier                     | 34.819          | 4.657        | 39.476        |
| <b>Total</b>                | <b>42.372</b>   | <b>5.594</b> | <b>47.966</b> |

| Chiffres-clés                    | Réalisé       | Réalisé        | Réalisé       |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------------|
|                                  | 30/06/2018    | 31/12/2017     | 30/06/2017    |
| <b>Production (tonnes)</b>       |               |                |               |
| Caoutchouc                       | 4.930         | 13.530         | 5.638         |
| Huile de palme                   | 97.943        | 196.814        | 101.347       |
| <b>Chiffre d'affaires (000€)</b> |               |                |               |
| Caoutchouc                       | 7.391         | 23.984         | 13.315        |
| Palmier                          | 54.199        | 127.167        | 67.985        |
| Semences                         | 4.219         | 9.062          | 3.744         |
| <b>Total</b>                     | <b>65.809</b> | <b>160.213</b> | <b>85.044</b> |
| <b>Résultat (000€)</b>           | <b>18.865</b> | <b>50.176</b>  | <b>28.357</b> |

Socfin KCD (Cambodge) - 100% et  
Coviphama (Cambodge) - Filiale à 100% de PNS Ltd S.A., société détenue à 100% par Socfinasia

La mise en valeur de la plantation se poursuit par l'entretien des jeunes cultures d'hévéa. L'usine, dont la construction s'est récemment achevée, a été mise en service en juillet.

## SOCFINASIA Comptes sociaux

| <u>Bilans comparés</u><br>(millions d'euros) | <u>30/06/2018</u><br>(chiffres non audités)<br>(mi-exercice) | <u>31/12/2017</u><br>(exercice) | <u>30/06/2017</u><br>(mi-exercice) |
|--|--|---------------------------------|------------------------------------|
| <u>Actif</u>                                 | <u>416,1</u>   | <u>412,7</u>                    | <u>399,4</u>                       |
| Actif immobilisé                             | 314,0  | 311,8                           | 307,7                              |
| Actif circulant                              |  |                                 |                                    |
| Créances                                     | 100,4  | 70,2                            | 91,6                               |
| Trésorerie                                   | 1,7  | 30,7                            | 0,1                                |
| <br><u>Passif</u>                            | <br><u>416,1</u>   | <br><u>412,7</u>                | <br><u>399,4</u>                   |
| Capitaux propres                             | 407,4  | 401,4                           | 389,3                              |
| Dettes                                       | 8,7  | 11,3                            | 10,1                               |

### Comptes de résultats comparés (millions d'euros)

|                                   |                        |                        |                        |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| <u>Produits</u>                   |                        |                        |                        |
| Produits de l'actif immobilisé    | 19,4                   | 47,9                   | 23,3                   |
| Produits de l'actif circulant     | <u>0,1</u>             | <u>0,1</u>             | <u>0,0</u>             |
| Total des produits                | 19,5                   | 48,0                   | 23,3                   |
| <br><u>Charges</u>                |                        |                        |                        |
| Intérêts et charges assimilées    | (1,5)                  | (2,4)                  | (1,5)                  |
| Autres charges                    | <u>(1,8)</u>           | <u>(3,3)</u>           | <u>(1,5)</u>           |
| Total des charges                 | (3,3)                  | (5,7)                  | (3,0)                  |
| <br><b>Bénéfice de la période</b> | <br><b><u>16,2</u></b> | <br><b><u>42,3</u></b> | <br><b><u>20,3</u></b> |

### Dividendes distribués

| (en euros) | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|------------|-------------|-------------|
| Total      | 19.594.260  | 19.594.260  |
| Par action | 1,00        | 1,00        |

### *Perspectives 2017*

L'exercice 2018 se clôturera par un bénéfice en retrait par rapport à 2017 qui dépendra de l'évolution du cours des matières premières ainsi que du cours de change EUR/USD.

### *Distribution d'un acompte sur dividende*

Eu égard aux résultats au 30 juin de la société, le Conseil d'Administration projette la distribution d'un acompte sur dividende d'un montant de 0,40 € par action (contre 0,50 € en 2017) dans le respect des dispositions de l'article 72.2 du Code des Sociétés. Cet acompte sera versé au cours du mois de novembre 2018.